

平成25事業年度 公益財団法人市原市地域振興財団事業報告書

1 事業概要

(1) はじめに

公益財団法人市原市地域振興財団は、公益目的事業（指定管理者制度）として市が設置した公園や文化・スポーツ施設などの管理運営、また、その施設内における販売等の収益事業を実施し、その適正かつ効率的な運営に鋭意努力すると共に、市民生活の向上及び福祉増進、健全なる地域社会の発展に貢献することを目的として活動した。

(2) 各事業について

① 公益目的事業

ア) サンプラザ市原管理運営業務受託

市民相互の都市交流拠点の賑わいを創出する、多機能集積施設として「映像ルーム等の文化施設」「フィットネスジム等の健康増進施設」「会議室等のコミュニティ施設」の円滑な管理を行い、市民生活の向上と福祉の増進に寄与し、地域社会の健全な発展に努め、施設の機能が十分発揮できるよう適切な管理運営を実施した。

イ) 勤労会館管理運営業務受託

勤労者の「自己研鑽の場」「活力増進の場」「ふれあい交流の場」の3つを基本テーマに市民生活及び勤労者の福祉の向上に寄与し、地域社会の健全な発展に努め、施設の機能が十分発揮できるよう適切な管理運営を実施した。

ウ) 都市公園（中央・東部地区）・高滝湖畔公園管理運営業務受託

公園を安全快適な状態に保ち、都市緑化における環境保全の実績や経験を踏まえ、特性を十分活用しながら、それぞれが持つ魅力を最大限に引き出し、良好な都市景観や快適な空間を創造し、うるおいとやすらぎを与える場を創出することで、市民生活の向上と福祉の増進に努め、市民の憩いの場となるよう適切な管理運営を実施した。

エ) 有料公園施設（五井・東部・姉崎地区）管理運営業務受託

生涯スポーツを楽しめるための地域におけるスポーツ・レクリエーション活動を活性化し、市民生活の向上と福祉の増進により、心身の健全な発達に寄与し、豊かな人間性の涵養と地域社会の健全な発展に努め、市民の健康増進及びスポーツの場であるゼットオーオリプリスタジアム（旧称：臨海競技場）、臨海体育館、姉崎公園サッカー場、八幡公園球技場及びプール・テニスコート等の利用促進を図り適切な管理運営を実施した。

② 収益事業等

ア) 自転車駐車場の管理運営及び放置防止等に関する業務の受託

自転車駐車場等の施設の環境維持及び整理に努めると共に、周辺警備を行い、盗難・事故の防止や利用者の安全の確保及び駅周辺の放置整理区域内の撤去移送を併せ、地域社会の健全な発展と事故、災害、犯罪の防止、治安維持に努め、J R 3 駅及び京成ちはら台駅周辺区域の良好な生活環境と美しい町並み維持を確保するよう管理運営を実施した。

イ) 施設自主事業

各受託施設内において、利用者への利便施設として軽食喫茶及び売店等の販売事業、サンプラザ市原ではエアロビクススタジオ、地域物産品の販売を行うプラザショップ「ぷらっと」の運営を実施した。

市民サービスの向上と福祉の増進及び利用者拡大の一環として、各種イベント、教室の開催を実施した。

ウ) 月極駐車場事業

国分寺台地区 3 ヶ所及び市原市からの受託事業として、市内 6 ヶ所の市有地を借入れ、周辺住民対象の月極駐車場を実施した。

エ) 犬成産業廃棄物最終処分場

市原市からの要請により、平成元年 1 0 月 2 0 日より、犬成産業廃棄物最終処分場として供用開始し、平成 1 8 年 8 月受入終了した。平成 2 6 年 2 月 1 2 日「閉鎖協議終了報告書」を提出した結果に基づき、廃止基準適合までの一部水質項目継続調査と水処理施設の維持管理等を実施した。

③ 法人部門

ア) 法人管理

法人全体における総務、会計、人事、厚生等の業務を実施した。

イ) 学校施設建設受託

平成 2 0 年 5 月に（仮称）千原台第四小学校の建設事業を受託し、平成 2 2 年 4 月に、ちはら台桜小学校として開校、平成 2 5 年 9 月に「屋内運動場」「プール」「外構」「体育倉庫」の売却を実施した。

(3) 受託施設の利用状況

施設名称	利用状況	前年比	備考
サンプラザ市原	149,470 人	121.4%	※1
勤労会館	149,303 人	105.1%	
都市公園	— 人	— %	
高滝ダム記念館	8,046 人	108.6%	
有料公園施設			
八幡プール	34,338 人	87.0%	
姉崎プール	23,959 人	116.8%	
臨海プール	7,807 人	108.9%	
姉崎スケート場	9,739 人	105.4%	
臨海体育館	591 件	105.3%	
ゼットエーオリプスタジアム (旧称：臨海競技場)	148 件	128.6%	※2
ゼットエーボールパーク (旧称：臨海球場)	183 件	99.4%	
養老川臨海第1球場	114 件	97.4%	
養老川臨海第2球場	107 件	95.5%	
玉前球場	157 件	99.3%	
臨海第1庭球場	566 件	61.9%	※3
臨海第2庭球場	4,987 件	100.4%	
八幡サッカー場	545 件	90.2%	
姉崎サッカー場	196 件	98.4%	
姉崎多目的広場	1,526 件	102.0%	
八幡庭球場	3,518 件	114.7%	
八幡球技場	646 件	104.5%	
ちはら台多目的スポーツ広場	95 件	100.0%	
ちはら台庭球場	2,334 件	104.9%	
御影台庭球場	3,904 件	97.3%	
堂坂庭球場	2,186 件	103.3%	
自転車駐車場	8,388 台	94.3%	最大利用台数/日

※1 平成24年3月から12月末までの一部改修工事終了に伴う増加。

※2 平成24年1月から3月末までの一部改修工事終了に伴う増加。

※3 平成25年11月から翌年3月末までの一部改修工事に伴う減少。

(4) 自主事業の状況

施設名	営業内容	収入額(円)	前年比	備考
サンプラザ市原	レストラン・自動販売機・売店・エアロビクス等教室参加費	16,717,548	134.3%	
勤労会館	自動販売機・イベント収入他	2,432,564	101.0%	
都市公園 中央地区	自動販売機・教室参加費他	266,334	33.4%	※1
都市公園 東部地区	自動販売機・教室参加費他	1,647,342	327.3%	※2
有料公園 五井地区	自動販売機・教室参加費他	2,569,777	100.1%	
有料公園 東部地区	自動販売機・教室参加費他	2,551,688	89.9%	
有料公園 姉崎地区	自動販売機・教室参加費他	2,917,625	101.0%	
高滝湖畔公園	レストラン・自動販売機他	5,556,734	104.5%	
自動車駐車場	国分寺台117区画	4,619,000	110.2%	
	市有地131区画	1,864,180	—%	※3
自転車駐車場	自動販売機他	268,923	91.7%	
合計		41,411,715	120.9%	

※1 平成25年度自動販売機1台減による。

※2 災害復旧工事受託費1,162,350円含む。

※3 平成25年11月1日から新規事業として受託する。

(5) 各種開催行事等

市民サービスの向上と福祉の増進及び利用者拡大の一環として、協定内容に基づくイベント及び自主イベントを次のとおり実施した。

施設名	行事名	実施日	参加者数
サンプラザ市原	健康増進教室	毎週火曜日～土曜日（全508回）	7,574人
	アクアエクササイズ教室	毎週木曜日（全49回）	956人
	ボクササイズ・タイチー教室	毎週金曜日（全50回）	714人
	水泳教室	6月9・16・23・30日 7月7・14日 10月6・13・20・27日、 11月3・10・17・24日 （全24回）	287人
勤労会館	手打ちそば教室	7月3日	19人
	爆笑ものまねライブ	7月27日	562人
	洋菓子教室	8月23日	20人
	卓球教室	10月7日～11月25日 （毎週水曜日 全8回）	94人
	ピラティス教室	11月6日～12月11日 （毎週月曜日 全6回）	62人
	パソコン教室	11月13・15・20・22日	35人
	フラワーアレンジメント教室	12月6日	24人
	太巻き寿司教室	3月12日	12人
都市公園 (中央・東部地区)	七夕用竹配布	6月27日～7月3日	10団体
	花の種・苗の配布	10月15～12月14日	－人
	公園美化活動（苗植え）	11月1日	－人
	犬のしつけ教室	10月19日	24人
	寄せ植え教室	8月7日、12月7日	29人
	ノルディックウォキング教室	3月8日	13人
有料公園施設	学生トレーナーサービス	4月21・28日 5月26日、9月14日 10月5日、11月10日	114人
	高校野球合宿誘致事業	4月1・3日、8月5～8日	2校
	八幡プール降雪イベント	7月21・28日 8月4・11・18日	－人

	水慣れ教室	7月31日、 8月7・14・21日	51人
	サッカー教室	11月23日	269人
	アイススケート教室	12月15日～1月26日 (毎週日曜日 全5回実施)	58人
	野球教室	8月22日、12月15日	235人
	バドミントン教室	通年(毎週火曜日 全48回)	1,296人
	スポーツテーピング講習会	3月7日	13人

(6) 地域社会活動等

①ボランティア清掃の実施

ア) 市環境部主催のボランティア清掃に参加した。

イ) JR内房線八幡宿、五井及び姉ヶ崎駅前ロータリーの清掃を実施した。

②福祉活動への貢献

ペットボトルキャップの回収により再資源化し、ワクチン購入費として寄付するエコキャップ運動に協力した。

③「広報いちほら」情報提供サービス

市広報広聴課と連携を図り、広報いちほら掲載の重要事項を、JR五井駅西口の改札脇に設置している大型LED電光掲示板を利用し、日頃忙しい通勤通学等で駅を利用する市民にいち早く情報提供を行った。

④職場体験学習支援事業(小学生・中学生対象)

施設見学 五井小学校 40名

職場体験 若葉中学校 4名

国分寺台中学校 2名

⑤インターンシップ実習支援事業

立正大学 2名

2 評議員会、理事会について

本年度評議員会会議内容は、次のとおりである。

回数	開催年月日	提出議案	経過
第1回	25.6.7	第1号 平成24事業年度決算の承認について 第2号 評議員の選任について 第3号 理事の選任について 第4号 監事の選任について 報告事項 第1号 指定管理者申請の報告について	原案可決 原案可決 原案可決 原案可決

本年度理事会会議内容は、次のとおりである。

回数	開催年月日	提出議案	経過
第1回	25.5.23	第1号 平成24事業年度事業報告及び決算の承認について 第2号 業務執行理事（専務理事）の停止条件付き選定について 第3号 評議員会の招集について 報告事項 第1号 職務の執行状況の報告について 第2号 指定管理者申請の報告について	原案可決 原案可決 原案可決
第2回	26.3.24	第4号 平成25事業年度収支補正予算（第1号）について 第5号 平成26事業年度事業計画及び収支予算について 第6号 公益財団法人市原市地域振興財団職員の退職手当の支給に関する規程の一部を改正する規程について 報告事項 第3号 職務の執行状況の報告について 第4号 指定管理者申請の報告について	原案可決 原案可決 原案可決